



Simon Grégoire

Partner

T 514.954.3151
F 514.954.1905
Montréal
SGregoire@blg.com

[Construction](#)
[Disputes](#)
[Appellate Advocacy](#)
[International Arbitration](#)
[Team North®](#)
[Automotive](#)

Simon advises **construction** industry players both “upstream,” for example, concerning governance and integrity programs, and “downstream.” He is a **Fellow of the Chartered Institute of Arbitrators** (FCI Arb) and has acted as both a **pleader** and an **arbitrator**.

Specializing in **complex litigation**, Simon has handled a large number of important cases, before both courts and arbitration tribunals. He has pleaded a number of landmark cases in the field of construction law in recent years.

Simon has published numerous articles and given many presentations in Canada, the United States and other countries in the Americas and Europe, on subjects related to the fields of litigation and construction, and he serves regularly as a trainer in workshops for younger lawyers on the art and techniques of trial advocacy.

Experience

Negotiated settlements:

- Obtention (pour des entrepreneurs, des donneurs d'ouvrages, des firmes de génie conseil et des fabricants d'équipements) de règlements négociés et favorables de plusieurs réclamations majeures dans le cadre de travaux de génie civil (préparation de site, routes, ponts, ouvrages hydroélectriques) et industriel (mines, usines pétrochimiques, scierie), de bâtiments (hôpitaux, stades, édifices à bureaux, etc.) et de services d'ingénierie.

Favourable ruling obtained in about thirty major cases in recent years, including:

- A ruling obtained from an international arbitration tribunal (Geneva) granting in full the compensation claim filed by a Canadian engineering firm against a public corporation based in Europe.
- *Construction Polaris Inc. v. Hydro-Québec*: The contractor, who was denied a receipt in full discharge, was awarded fair compensation for additional costs incurred with regards to a major construction site. This ruling, upheld on appeal, was one of the first to annul a release (transaction) for defect of consent resulting from economic violence.
- *Couillard Construction Limitée v. Procureur général du Québec*: The contractor was granted payment in full for additional work caused by soil contamination, and their client's counterclaim was dismissed in its entirety.
- *Couillard Construction Limitée v. Procureur général du Québec (Ministère des Transports du Québec)*: The contractor was awarded compensation for damages suffered following the unlawful rejection of their bid by the Ministère des Transports.
- Successful arbitration in favour of the client owner consisting of the dismissal of a claim for additional compensation filed by a contractor and their subcontractor in connection with the rehabilitation and expansion of an airport.
- *Inter-Cité Construction Ltée c. Procureur Général du Québec (MTQ)* : obtention, pour l'entrepreneur à qui l'on a opposé une clause de réserve pour justifier le fait de ne pas lui avoir accordé de contrat, d'un jugement lui octroyant une indemnisation de plus d'un million de dollars couvrant les coûts engagés en raison du fait que les ressources attirées au projet (personnel de gestion et machinerie) avaient été réservées en vain pendant la période qui avait précédé la communication de l'avis d'annulation du projet.
- *Constructions du St-Laurent c. Aluminerie Alouette* : obtention, pour l'entrepreneur chargé de la préparation d'un site industriel, d'un jugement octroyant une compensation couvrant ses coûts additionnels résultant de changements au contrat et de conditions de sol différentes de celles anticipées.
- *Kiewit c. Hydro-Québec* : obtention, pour l'entrepreneur chargé du bétonnage d'une centrale hydro-électrique, d'un jugement octroyant une compensation couvrant ses coûts additionnels résultant de problèmes de conception, retards dans la remise des aires de travail et des réponses aux questions techniques soulevées par les problèmes de conception, moyens de pressions syndicaux et une application déraisonnable des règles régissant le contrôle de la qualité des travaux.
- *Dawcolectric c. Hydro-Québec* : obtention, pour l'entrepreneur chargé des travaux de réfection mécanique et électrique d'une centrale hydro-électrique en opération, d'un jugement octroyant une compensation couvrant ses coûts additionnels résultant de problèmes de conception, retards dans la remise des aires de travail et des réponses aux questions techniques soulevées par les problèmes de conception, application déraisonnable des mesures de sécurité et immixtion dans les méthodes de travail de l'entrepreneur.
- Obtentions de plusieurs sentences arbitrales octroyant des demandes de compensations additionnelles d'entreprises ayant construit des ouvrages majeurs (gazoduc, usine d'acide téréphtalique, etc.).
- *Lepage c. Groupe Aecon Ltée* : obtention d'un jugement prononçant le rejet d'une demande de rémunération additionnelle de plusieurs millions de la part d'anciens employés d'une entreprise de construction.
- *Ministre de l'environnement c. 9007-5193 Québec Inc.* : obtention d'une ordonnance de la cour contre le Ministre de l'environnement pour le forcer à délivrer un certificat d'autorisation permettant à un site d'enfouissement de continuer à opérer.
- *Planification-organisation-publications systèmes (POPS) Ltée et Elizabeth Posada c. 9054-8181 Québec inc., Philippe Chapuis et Benoît Bazoge* : obtention du rejet d'une action en violation de droits d'auteurs.
- *Chambre immobilière du grand Montréal v. Ministre du Revenu national*: The Federal Court of Canada annulled an ex parte order authorizing the Minister of National Revenue to force the GMREB to disclose information and documents (digital files) regarding a group of unnamed taxpayers.

- *Fédération canadienne d'escrime c. Pound* : obtention du rejet d'une requête visant à faire annuler une sentence arbitrale du Centre de règlement des différends sportifs du Canada.

Insights & Events

- Author, "Water contamination: MTQ gets blamed, contractor gets paid", BLG Article, June 2023
- Author, "Foreign states are not immune from the jurisdiction of Canadian courts in proceedings for enforcement of an arbitral award", BLG Article, January 2023
- "Développements récents en matière d'appel d'offres: clauses de réserve et recours à l'injonction," Ordre des ingénieurs du Québec, May 2018
- "Quelles sont les limites à l'obligation de poursuivre les travaux?," Construction Law Symposium, BLG, April 2018, and 17e journée d'études sur les réclamations sur contrats, Université Laval, February 2018
- "Abécédaire des principes juridiques pour les gestionnaires de projets, surintendants, et contremaîtres intéressés à maximiser les chances de succès d'un projet et à minimiser les risques de conflits," Private training, April 2017
- "Soumissionnaires Éconduits : Surtout, Ne Pas Baisser Les Bras!," 16e Journée D'études Sur Les Réclamations Sur Contrats, Université Laval, February 2017
- "Réflexions Au Sujet De Décisions Récentes En Droit De La Construction : Trois Principes À Retenir En Matière De Quantification Et De Preuve Des Dommages," Canadian Bar Association, October 2016
- "Le Droit De La Construction Au Canada," École Des Ponts, July 2016
- "Appels D'offres Et Clauses De Réserve : Fin De La Récréation," Construction Law Symposium, BLG, April 2016
- "L'impact Des Affaires Kiewit Et Dawco Sur Vos Chantiers," Journées De L'université Laval, February 2016
- Author, "The Superior Court Of Québec Rules On The Obligation Of Good Faith In Tendering Documents", BLG Article, January 2016
- DWORKIN, Ronald, dans la collection « Profiles in Legal Theory », 1988-1992, Presse de l'Université d'Edinburgh, 1992, 320 p. Assistant de recherche, S. Guest.

Beyond Our Walls

Professional Involvement

- Fellow, Canadian College of Construction Lawyers
- Fellow, Chartered Institute of Arbitrators (FCIArb)
- Member, Barreau du Québec
- Member, Canadian Bar Association
- Member, International Bar Association
- Member, International Chamber of Commerce

Awards & Recognitions

- Recognized in the 2024 edition (and since 2006) of *The Best Lawyers in Canada*® (Construction Law). Also recognized in the 2024 edition (and since 2019) (Alternative Dispute Resolution, International Arbitration)

- Recognized in the 2024 edition (and since 2016) of *Chambers Canada – Canada’s Leading Lawyers for Business* (Construction Law - Nationwide - Canada)
- Recognized in the 2024 edition (and since 2018) of *The Lexpert®/American Lawyer Guide to the Leading 500 Lawyers in Canada* (Construction Law)
- Recognized in the 2023 edition of *The Legal 500 Canada* (Construction).
- Recognized in the 2023, 2022, 2021, 2017 edition (and since 2015) of *Benchmark Canada – The Definitive Guide to Canada’s Leading Litigation Firms & Attorneys* as a “Local Litigation Star: Québec” and a “Litigation Star: Arbitration, Construction, Commercial”
- Recognized in the 2023 edition (and since 2022) of *Who’s Who Legal: Canada* (Construction).
- Recognized in the 2023 edition (and since 2020) of *Lexpert Special Edition: Infrastructure*
- Recognized in all recent editions of *The Canadian Legal Lexpert® Directory* (Construction Law)
- Recognized as a 2017 Acritas Star

Bar Admission & Education

- Québec, 1988
- BCL (Civil Law) and LLB (Common Law), McGill University, 1987
- LLM (International Business Transactions), University of London UK, 1989

BLG | Canada’s Law Firm

As the largest, truly full-service Canadian law firm, Borden Ladner Gervais LLP (BLG) delivers practical legal advice for domestic and international clients across more practices and industries than any Canadian firm. With over 725 lawyers, intellectual property agents and other professionals, BLG serves the legal needs of businesses and institutions across Canada and beyond – from M&A and capital markets, to disputes, financing, and trademark & patent registration.

[blg.com](https://www.blg.com)

© 2024 Borden Ladner Gervais LLP. Borden Ladner Gervais LLP is an Ontario Limited Liability Partnership.